

Paris, le 2 décembre 2019

### Lancement de la Copro des possibles : **un programme d'engagement des copropriétés et des syndicats autour des économies d'énergie.**

À l'occasion du Salon de la Copropriété, la Copro des possibles, lauréat de l'appel à projets des CEE (Certificats d'Économie d'Énergie) du Ministère de la Transition Ecologique, portée par C.S. Partenaire, a lancé son programme de coaching et de formation des copropriétés et des syndicats autour des économies d'énergie. Ce programme prévoit de mobiliser 8 000 copropriétés et 800 syndicats dans 9 régions de France en 2020.

Dans un contexte où mobiliser les copropriétés sur des décisions telles que des projets de rénovations énergétiques rime souvent **avec une approche purement technique**, il devient indispensable de placer l'humain au cœur des processus de décision pour retisser du lien et favoriser l'écoute et ainsi gagner **en efficacité dans les actions collectives**.

#### Qu'est-ce-que la Copro des possibles ?

La Copro des possibles est un programme d'engagement des copropriétés et des syndicats autour des économies d'énergies. Ce dernier intègre formation et coaching conçus selon **deux parcours**. En effet, d'une part un premier parcours **pour les copropriétés**, intégrant des événements de mobilisation et d'échanges entre copropriétaires, un jeu de mise en pratique « coprolud », et un coaching collectif intra/inter copropriété. D'autre part, un second parcours **pour les syndicats** avec un premier atelier, suivi d'une formation professionnelle, d'un coaching collectif intra agence.

Ces deux parcours ont pour objectif d'agir sur **la prise de décision collective**, en proposant **des outils concrets de dynamique relationnelle**. « *Notre démarche est de placer l'humain au centre du bâtiment qui aujourd'hui est abordé sous un angle technique et de créer de la dynamique humaine* » souligne Denis Vannier, responsable du programme La Copro des possibles.

Cette offre complète s'adresse **aux syndicats de copropriétés** qui souhaitent mieux accompagner leurs copropriétés dans la réalisation de projets de rénovation énergétique **et aux copropriétaires** qui ont envie d'agir. « *Je suis très contente de soutenir La Copro des possibles, un projet qui réfléchit les choses autrement, qui remet l'humain au cœur du système* » déclare **Marjolaine Meynier Millefert**, députée de l'Isère, copilote du plan national rénovation énergétique des bâtiments et marraine du programme.

#### Un déploiement ambitieux

La Copro des possibles prévoit de mobiliser d'ici fin 2020, **8 000 bénéficiaires copropriétaires inscrits et participants ainsi que 800 bénéficiaires syndics**. Le programme est doté d'un budget de 3 millions d'euros sur deux ans financés à 100% par les CEE sur la période 2019-2020 qui comprend la conception, le déploiement, la formation et le coaching pour les bénéficiaires.

En terme stratégique, **une mise en mouvement échelonnée des territoires** fera suite au lancement de la formation des 100 formateurs-coach en cours de recrutement, mi-décembre 2019 et aux phases de tests. Le déploiement s'effectuera dès janvier 2020 sur 9 régions : Auvergne Rhône-Alpes, Bourgogne Franche-Comté, Occitanie, Nouvelle Aquitaine, Sud, Bretagne, Pays de Loire, Ile de France et Grand Est.

#### **Chiffres clés du programme :**

- **8 000** bénéficiaires copropriétaires inscrits et participants d'ici fin 2020
- **800** bénéficiaires syndics inscrits et participants d'ici fin 2020
  - Financé à **100 %** par les CEE
  - Budget : **3 M€** sur les **2 ans**
- déploiement sur **9** régions : Auvergne Rhône-Alpes, Bourgogne Franche-Comté, Occitanie, Nouvelle Aquitaine, Sud, Bretagne, Pays de Loire, Ile de France et Grand Est.

#### **Chiffres clés secteur :**

- **617 000** copropriétés en France
  - **12 200** syndics en France
- **64%** des immeubles collectifs privés datent d'avant la première réglementation thermique de **1974**
- Le secteur du bâtiment représente **44 %** de l'énergie consommée en France dont la moitié par les copropriétés
  - **35 à 60 %** de gains mesurés de consommations de chauffage grâce aux rénovations énergétiques réalisées dans les bâtiments construits avant 1970

#### **À propos de la Copro des possibles**

Lauréat du programme de financement des CEE par le Ministère de la Transition Écologique et portée par C.S. Partenaire, spécialiste de l'accompagnement des copropriétés, La Copro des possibles se positionne avec une offre conçue pour et avec les copropriétaires et les syndics de copropriété. L'enjeu est de placer l'humain au cœur du processus de décision qui est souvent le frein de l'action collective en copropriété. C'est pourquoi elle a développé un accompagnement sous forme de formation et de coaching spécialisé pour faciliter les projets de rénovation énergétique et d'économies d'énergie en se focalisant sur la « dynamique humaine » qui est le mot d'ordre de la Copro des possibles.

#### **Contacts presse :**

Agence PLUS2SENS : 0437240258

Laurence NICOLAS – laurence@plus2sens.com - 0664505950

Romain GILLES – romain@plus2sens.com